

Gemeinderat



BAD SCHUSSENRIED

Datum 13.09.2019	Amt Stadtbauamt	Sachbearbeiter Stephanie Heydt	Aktenz. 632.6	Vorlagen-Nr. SB/066/2019
----------------------------	---------------------------	--	-------------------------	------------------------------------

Tagesordnungspunkt Nr. 2.7

Bauvoranfrage zum Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau von zwei Dachgauben auf Flst. 276/5, Sonnenhalde 28 in Bad Schussenried-Reichenbach

Termin	Gremium	Status
26.09.2019	Gemeinderat	Ö

Baugrundstück: Flst. 276/5, Sonnenhalde 28 in Bad Schussenried-Reichenbach

Bebauungsplan: „Kugelhütte“

Befreiungen: keine Befreiung: **Überbau der Baugrenze mit dem Balkon, Länge 4,85 m**, lt. Bebauungsplan sind 40 % der jeweiligen Gebäudeseite als Überbau zulässig (4,64 m), **Dachgauben**, lt. Bebauungsplan sind Dachaufbauten nicht zugelassen

Innenbereich: Ja Nein

Außenbereich: Ja Nein

Erschließung: gesichert nicht gesichert, weil

Angrenzer: zugestimmt In Anhörung

Einwendungen s. Anlage

Ortschaftsrat: zugestimmt In Anhörung

Sitzung am 10.09.2019

Sonstiges:

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor, der Bauvoranfrage zum Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau von zwei Dachgauben auf Flst. 276/5, Sonnenhalde 28 in Bad Schussenried-Reichenbach, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Reichenbach, zuzustimmen.

Die Befreiungen bezüglich dem Überbau der Baugrenze und der Dachgauben werden erteilt.

Anlagen:

7Lageplan

7Übersichtslageplan,Grundrisse,Schnitt,Ansichten