
Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Bad Schussenried - Ingoldingen

vom 06.12.2018

Beginn: 17:30**Schluss: 17:55****Anwesend:****Vorsitzender**

Herr Achim Deinet

CDU-Fraktion

Herr Peter Vollmer

FUB/BL-Fraktion

Herr Hans Steyer

FWV-Fraktion

Herr Thomas Maier

Vertretung für Herrn Wolfgang Dangel

Protokollführer

Herr Günter Bechinka

Gemeinde IngoldingenHerr Bürgermeister Schell
Herr Bernd Gnann
Herr Guido SteinhauserGemeinde Ingoldingen
Gemeinderat Ingoldingen
Gemeinderat Ingoldingen

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass zu der heutigen Sitzung durch Ladung vom 26.11.2018 ordnungsgemäß eingeladen worden ist; Zeit, Ort und Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am 30.11.2018 ortsüblich bekanntgegeben worden sind; das Kollegium beschlussfähig ist, weil 5 Mitglieder anwesend sind.

Abwesend:**FWV-Fraktion**

Herr Wolfgang Dangel

Als Urkundspersonen wurden ernannt:**Bürgermeister Deinet
Protokollführer Bechinka**

Hierauf wurde in die Beratung der auf der Tagesordnung stehenden Beratungsgegenstände eingetreten und beschlossen:

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06.12.2018 Anwesend: Der Bürgermeister und Stadträte, Normalzahl: 19 Beurlaubt: siehe Seite 1 Außerdem anwesend:
---	--

Öffentlich:

- 1 Begrüßung
- 2 3. Änderung zur 1. Teilfortschreibung Flächennutzungsplan Bereich Stadt Bad Schussenried
- 2.1 Ausweisung einer Sonderbaufläche PV-Freiflächenanlage in Otterswang
 - a) Aufstellungsbeschluss über die Ausweisung einer Sonderbaufläche PV-Freiflächenanlage in Otterswang
 - b) Beschluss über die Form der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
- 3 4. Änderung des Flächennutzungsplans für Ingoldingen
- 3.1 Ausweisung einer Sonderbaufläche Solar in Hervetsweiler
 - a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sowie der betroffenen Öffentlichkeit
 - b) Wirksamkeitsbeschluss
- 4 Bekanntgaben und Verschiedenes

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06.12.2018 Anwesend: Der Bürgermeister und Stadträte, Normalzahl: 19 Beurlaubt: siehe Seite 1 Außerdem anwesend:
---	--

Bürgermeister Deinet eröffnet die Sitzung und begrüßt die Teilnehmer.

öffentlich!

§ 1

Begrüßung

Die Begrüßung erfolgte durch Vorsitzenden Bürgermeister Deinet.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06.12.2018 Anwesend: Der Bürgermeister und Stadträte, Normalzahl: 19 Beurlaubt: siehe Seite 1 Außerdem anwesend:
---	--

öffentlich!

§ 2

3. Änderung zur 1. Teilfortschreibung Flächennutzungsplan Bereich Stadt Bad Schussenried**öffentlich!**

§ 2.1

Ausweisung einer Sonderbaufläche PV-Freiflächenanlage in Otterswang**a) Aufstellungsbeschluss über die Ausweisung einer Sonderbaufläche PV-Freiflächenanlage in Otterswang****b) Beschluss über die Form der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit****Vorlage: HA/076/2018**

Bürgermeister Deinet hält den Sachvortrag und berichtet, dass in Otterswang entlang der Bahnlinie eine Photovoltaikanlage errichtet werden soll. Es wird beabsichtigt auf Flst. 227/2 eine PV-Anlage zu errichten. Das Flurstück befindet sich östlich der Bahnlinie und südlich des Bahnübergangs Laimbacher Straße auf Gemarkung Otterswang. Das Flurstück hat eine Größe von 9.049 m² und ist im derzeitigen Flächennutzungsplan als landwirtschaftliche Fläche ausgewiesen. Zur bauplanungsrechtlichen Absicherung bedarf es der Aufstellung eines Bebauungsplans und der zeitlich parallelen Änderung des Flächennutzungsplans. Sowie der Ortschaftsrat Otterswang als auch der Gemeinderat Bad Schussenried müssen sich hiermit noch beschäftigen.

Stadtrat Steyer fragt noch, ob es Einschränkungen bei der Aufstellung eines Bebauungsplans gäbe. Er habe im Internet gelesen, dass die Aufstellung bis 2010 hätte abgeschlossen sein müssen. Stadtrat Vollmer erkundigt sich danach, ob die Fläche in die Bilanzierung als Gewerbefläche einbezogen wird. Bürgermeister Deinet entgegnet, dass die Sonderflächen nicht in die Bilanzierung als Gewerbefläche einfließen und ihm ist keine zeitliche Beschränkung zur Aufstellung eines Bebauungsplans für eine PV-Anlage bekannt.

Anschließend hat der Gemeinsame Ausschuss einstimmig

beschlossen:

1. Die Verwaltungsgemeinschaft Bad Schussenried / Ingoldingen beschließt die Aufstellung einer Sonderbaufläche PV-Anlage im Flächennutzungsplan in Otterswang. Der räumliche Geltungsbereich der Sonderbaufläche ergibt sich aus dem beiliegenden Lageplan. Betroffen ist das Flurstück 227/2 Gemarkung Otterswang.

2. Die Verwaltungsgemeinschaft Bad Schussenried / Ingoldingen beschließt die frühzeitige Bürgerbeteiligung in Form einer Planaufgabe durchzuführen und gleichzeitig den Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Äußerung zu geben.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06.12.2018 Anwesend: Der Bürgermeister und Stadträte, Normalzahl: 19 Beurlaubt: siehe Seite 1 Außerdem anwesend:
---	--

öffentlich!

§ 3

4. Änderung des Flächennutzungsplans für Ingoldingen**öffentlich!**

§ 3.1

Ausweisung einer Sonderbaufläche Solar in Hervetsweiler**a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sowie der betroffenen Öffentlichkeit****b) Wirksamkeitsbeschluss**

Bürgermeister Schell hält den Sachvortrag und berichtet, dass für die Erstellung der PV-Anlage in Hervetsweiler ein Bebauungsplan aufgestellt wurde, welcher bereits rechtskräftig ist. Im Parallelverfahren soll der Flächennutzungsplan geändert werden. Die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen wurden in der Abwägungstabelle eingestellt. Die eingegangenen Stellungnahmen ergeben jeweils nur eine Kenntnisnahme und führen nicht zu einer Änderung des Plans. Der Gemeinderat der Gemeinde Ingoldingen hat in seiner Sitzung am 08.11.2018 der Verwaltungsgemeinschaft Bad Schussenried / Ingoldingen die Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange, sowie der betroffenen Öffentlichkeit, wie im Folgenden abgedruckt und zum Beschluss empfohlen.

Da sich keine weitere Aussprache ergab, ergeht folgender einstimmiger

Beschluss:

1. Die Verwaltungsgemeinschaft Bad Schussenried / Ingoldingen beschließt die Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange, sowie der betroffenen Öffentlichkeit, wie in der Anlage abgedruckt.

2. Die Verwaltungsgemeinschaft fasst für die 4. Änderung des Flächennutzungsplans in Ingoldingen den Wirksamkeitsbeschluss.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 06.12.2018 Anwesend: Der Bürgermeister und Stadträte, Normalzahl: 19 Beurlaubt: siehe Seite 1 Außerdem anwesend:
---	--

öffentlich!

§ 4

Bekanntgaben und Verschiedenes

Bürgermeister Deinet berichtet von Initiativen im Rahmen der Regio-S-Bahn. Der Kreistag befasst sich mit den Planungen für die Regio-S-Bahn und setzt sich dafür ein, diese über Ummendorf hinaus bis Aulendorf auszudehnen. Es soll ein gemeinsames Gespräch der Vertreter der betroffenen Gemeinden mit dem Landratsamt geben. Stadtrat Steyer begrüßt die Initiative der Verwaltungsgemeinschaft zur Verstärkung des öffentlichen Nahverkehrs.