Gemeinderat	BAD SCHUSSENRIED

Datum	**Amt**	**Sachbearbeiter**	**Aktenz.**	**Vorlagen-Nr.**
25.04.2018	**Hauptamt**	**Günter Bechinka**	623.0 Be/Hi	HA/039/2018

Tagesordnungspunkt Nr. 6.3
Ausübung eines Vorkaufsrechts für das Flst. 458/2 in Olzreute

Termin	**Gremium**	**Status**
16.05.2018	Gemeinderat	Ö

Sachverhalt:

Der Verwaltung wurde gemäß § 28 BauGB eine Abschrift eines Kaufvertrags zugesandt, um zu überprüfen, ob ein gemeindliches Vorkaufsrecht besteht, ausgeübt wird oder nicht.

Für das im Kaufvertrag genannte Flurstück

458/2, Klausenbühlweg, Gebäude- und Freilfläche 643 m²

besteht die Voraussetzung für die Ausübung eines Vorkaufsrechts. Das Flst. 458/2, Klausenbühlweg in Olzreute befindet sich im Innenbereich und ist derzeit unbebaut, aber mit Wohngebäuden bebaubar, so dass nach § 24 Abs. 1 Ziff. 6 BauGB der Stadt ein Vorkaufsrecht zusteht.

Die Verwaltung schlägt vor, das der Stadt zustehende Vorkaufsrecht für das Flst. 458/2, Klausenbühlweg in Olzreute nicht auszuüben.

Beschlussvorschlag:

Das der Stadt zustehende Vorkaufsrecht für das Flst. 458/2, Klausenbühlweg in Olzreute wird nicht ausgeübt.

Anlagen:

Flst. 458-2 Abgrenzungsplan
Flst. 458-2 Lageplan